

公共随契による売払等結果一覧表

(平成27年度～平成29年度)

平成29年12月22日現在

【売払い】

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積(m ²)	契約年月日	契約金額(円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
1	浦添市牧港五丁目1207番14	宅地	46.75	平成27年5月26日	986,000	浦添市長	消防署敷地		○	
2	石垣市字真栄里東原588番1外	畑 雑種地	30,893.12	平成27年6月25日	673,000,000	沖縄県	新県立八重山病院敷地			
3	宮古島市平良字東仲宗根竹原807番地外2筆	宅地	23,319.87	平成27年9月28日	391,000,000	宮古島市	宮古島市未来創造センター敷地			
4	糸満市字真栄平真栄平原101-2外1筆	雑種地	486.46	平成27年10月9日	2,530,000	糸満市長	野外運動場敷地			
5	糸満市字福地福地原119-5外2筆	宅地 公衆用道路	169.34	平成27年10月9日	950,000	糸満市長	建物敷地		○	
6	那覇市首里石嶺町4丁目16番5	宅地	42.59	平成27年11月2日	6,856,990	那覇市	那覇市道路用地			
7	宜野湾市野嵩一丁目661番1	宅地	355.43	平成27年12月9日	6,680,000	宜野湾市長	庁舎敷地		○	
8	沖縄市胡屋二丁目1271番16	宅地	206.66	平成27年12月11日	1,530,000	沖縄市長	学校敷地	○	○	
9	那覇市首里石嶺町2丁目106番9	宅地	452.60	平成28年2月10日	52,184,780	那覇市	那覇市道路用地			
10	浦添市前田1丁目1508番及び1511番7	原野	158.45	平成28年3月4日	18,731,640	沖縄県	沖縄都市モノレール延長整備事業用地			
11	南城市知念字久手堅チンジ原449番2外2筆	公衆用道路 雑種地	268.18	平成28年3月9日	6,330,000	南城市	駐輪場			
12	名護市字真喜屋黒崎889番3	雑種地	7,121.59	平成28年5月27日	56,500,000	名護市	真喜屋運動広場整備事業用地			
13	那覇市首里石嶺町4丁目52番2	宅地	165.90	平成28年6月30日	15,900,000	那覇市	公共事業代替地			
14	宜野湾市大謝名五丁目565番2外4筆	学校用地	342.34	平成29年1月5日	2,670,000	宜野湾市長	学校敷地	○	○	
15	那覇市泉崎1-2-3先	宅地	652.62	平成29年1月5日	56,000,000	沖縄県議会	建物敷地		○	
16	那覇市泉崎1-2-41,21先	宅地	687.31	平成29年1月5日	59,000,000	沖縄県警察本部	建物敷地		○	
17	那覇市泉崎1-2-32、9先	宅地	748.13	平成29年1月5日	64,200,000	沖縄県管財課	建物敷地		○	
18	那覇市首里石嶺町4-396-8先	宅地	346.85	平成29年1月12日	7,910,000	沖縄県中央児童相談所	建物敷地		○	
19	那覇市首里石嶺町4-373-1先	宅地	352.70	平成29年1月13日	8,320,000	沖縄県総合福祉センター	建物敷地		○	
20	石垣市字大浜フルスト836番8	原野	7.34	平成29年1月18日	79,000	沖縄県	県道空港線用地			
21	宮古島市平良字下里真久底2449番地27外4筆	畑	1,587.19	平成29年1月23日	2,870,000	宮古島市	スポーツ観光交流拠点施設進入路用地			
22	南城市佐敷字津波古荒砂原400番122	宅地	8.43	平成29年3月7日	306,000	南城市	水路敷設用地			
23	石垣市字真栄里東原617-2外22筆	宅地	24,541.78	平成29年5月11日	660,000,000	石垣市	石垣市新庁舎敷地及び急患搬送ヘリポート敷地			
24	八重瀬町字具志頭大久田原659-17外2筆	雑種地 公衆用道路 原野	505.05	平成29年10月5日	17,600,000	八重瀬町	八重瀬町観光拠点施設敷地			

【売払い】

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
25	宜野湾市真栄原一丁目345番2 外1筆	学校用地	844.79	平成29年12月22日	6,450,000	宜野湾市長	学校敷地	○	○	

(建物付土地)

整理番号	所在地	登記地目及び種類	面積 (㎡)		契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
			土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)							
1	東村字宮城宮城原25番3外2筆	宅地 (建物付)	3,502.64	建141.60 / 延141.60	平成28年6月27日	7,530,000	東村	産業支援住宅敷地			工作物一式
2	南大東村字南143番4	宅地 (建物付)	677.01	建135.36 / 延135.36	平成28年11月30日	13,283,200	南大東村	農業宿舎			工作物一式
3	浦添市牧港四丁目602番1 外1筆	宅地 公衆用道路 (建物付)	1,939.14	建463.76 / 延1,328.72	平成29年12月12日	164,000,000	浦添市土地開発公社	発達障がい児(者)支援関連複合施設敷地			工作物一式

(建物)

整理番号	所在地	種類	建物面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
1	本部町字崎本部石川原5209番1	建物	66.26/66.26	平成29年3月28日	896,400	伊江村	車庫			

【定期借地】

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約期間	契約相手方名	用途	減額貸付の有無	備考
1	那覇市首里石嶺町4丁目1番8	宅地	591.50	平成27年4月13日	平成27年5月1日～平成77年4月30日 (50年間)	社会福祉法人ポプラ福祉会	保育園敷地		
2	浦添市宮城2丁目1447番	宅地	454.09	平成28年4月25日	平成28年5月1日～平成78年4月30日 (50年間)	社会福祉法人みやぎ福祉会	保育園敷地		工作物一式 立木竹12本
3	浦添市前田1丁目1504番1外4筆	宅地	2,090.34	平成29年3月24日	平成29年3月29日～平成79年3月28日 (50年間)	社会福祉法人ひまわり福祉会	保育園敷地		工作物一式
4	那覇市松川2丁目280番9	宅地	913.71	平成29年4月28日	平成29年5月1日～平成79年4月30日 (50年間)	社会福祉法人わかめ福祉会	保育園敷地		

1. 本一覧表は、公共随意契約を締結した財産について一件別に記載しております。
2. 減額売払・貸付の有無は、法令の規定に基づき減額売払・貸付を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した財産に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 備考欄には、価格の算定に当たって特殊要因を考慮した場合に、その内容を簡記しております。